

**Uchwała NR XLII/281/2021
Rady Miejskiej w Ćmielowie
z dnia 28 lipca 2021 r.**

**w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 10.06. 2021 r. w sprawie zmiany uchwały Nr
LIV/310/2018 oraz zapisów Studium Uwarunkowań MPZP.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 9 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 15 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 870) oraz Rozdziału 8 – zasady i tryb działania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji stanowiącej załącznik Nr 1 do uchwały Nr V/34/2019 Rady Miejskiej w Ćmielowie z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia statutu Miasta i Gminy w Ćmielowie (Dz.Urz.Woj.Św. z 209, poz.785), po zapoznaniu się ze stanowiskiem wypracowanym przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji, Rada Miejska w Ćmielowie uchwala, co następuje:

§ 1

Uznaje się petycję Państwa Alfredy Stawczyk, Pauliny Stawczyk i Mariana Stawczyk wniesioną w dniu 10.06.2021 r. za zasadną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Ćmielowie zobowiązując go do poinformowania składających petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Krystyna Zdonek

Załącznik do Uchwały Nr XLII/281/2021
Rady Miejskiej w Ćmielowie
z dnia 28 lipca 2021 r.

UZASADNIENIE

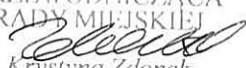
W dniu 10 czerwca 2021 r. do Rady Miejskiej w Ćmielowie wpłynęła petycja Państwa Alfredy i Mariana małż. Stawczyk w sprawie zmiany Uchwały Nr LIV/310/2018 oraz zapisów Studium Uwarunkowania i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w stosunku do zapisów obejmujących obszar działki ewidencyjnej nr 1172 o pow. 0,2941 ha położonej w Ćmielowie przy ul. Sandomierskiej.

W wyniku dokonanej analizy ustalono, że Rada Miejska w Ćmielowie Uchwałą nr LIV/310/2018 z dnia 29 czerwca 2018 r. zatwierdziła zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta Ćmielowa. Plan objął m.in. powyższą nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 1172. Jak wynika z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka ta leży na terenach oznaczonych symbolem 26MN/U co oznacza tereny zabudowy usługowo mieszkalnej różnej intensywności o charakterze centrum usługowego miasta i gminy, co umożliwia na jej obszarze lokalizację zabudowy mieszkaniowej i usługowej. W zakresie zabudowy usługowej zapisy planu zezwalają na lokalizację usług: handlu, administracji, zdrowia, oświaty oraz sportu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz lokalizację usług kultury, turystyki i administracji w centrum miasta, nie przewidują natomiast możliwości budowy stacji demontażu pojazdów.

W związku z trwającymi pracami planistycznymi dotyczącymi aktualizacji Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania – Gmina Ćmielów w najbliższym czasie przystąpi do zmiany i aktualizacji opisanego wyżej aktu planistycznego.

Z kolei zmiana Uchwały nr LIV/310/2018 z dnia 29 czerwca 2018 r. w stopniu umożliwiającym w przyszłości uruchomienie stacji demontażu pojazdów przez Państwa Stawczyk, możliwa będzie dopiero po zmianie (aktualizacji) Uchwały Rady Miejskiej w Ćmielowie Nr XXIV/203/2013 z dnia 24 stycznia 2013 r. dotyczącej SUiKZP.

Biorąc powyższe pod uwagę, należało uznać, że w niniejszym przypadku petycja Państwa Stawczyk w sprawie zmiany Uchwały Nr LIV/310/2018 oraz zapisów Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w stosunku do zapisów obejmujących obszar działki ewidencyjnej nr 1172 o pow. 0,2941 ha położonej w Ćmielowie przy ul. Sandomierskiej, jest zasadna.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Krystyna Zdonek