

UCHWAŁA NR XLIX/311/2021
RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE

z dnia 29.12.2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ćmielów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 750 położonej w miejscowości Boria, gm. Ćmielów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), oraz art. 25 ust. 1 i art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne wydzierżawienie, w drodze bezprzetargowej, na okres 16 lat, części nieruchomości o pow. 0,0144 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów miejscowości Boria oznaczonej nr 750 o pow. 0,0700 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KI1T/00026304/3, stanowiącą własność Gminy Ćmielów, na potrzeby budowy masztu telefonii komórkowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/ Krystyna Zdonek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

Wymieniony w przedmiotowej uchwale fragment działki o pow. 0,0144 ha z nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Boria, gm. Ćmielów numerem 750 o pow. 0,0700 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr KI1T/00026304/3 i stanowiącą własność Gminy Ćmielów, uznano za niezbędną w celu przeznaczenia jej na budowę wieży telekomunikacyjnej Emitel S.A. wraz z instalacją radiokomunikacyjną Orange Polska S.A. Po podjęciu uchwały przez Radę Miejską w Ćmielowie możliwe będzie wydzierżawienie przedmiotowej działki w celu ww. realizacji.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.