

UCHWAŁA NR LXVIII/440/2023
RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie komunalizacji mienia Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.), Rada Miejska w Ćmielowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o stwierdzenie nabycia mienia komunalnego, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 573/4 obr. Ćmielów-miasto objętej księgą wieczystą Nr KIIT/00037214/5.

§ 2.

Nieruchomość będąca przedmiotem komunalizacji na rzecz Gminy Ćmielów służyć będzie zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty tj. utrzymaniu drogi gminnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Krystyna Zdonek

UZASADNIENIE

Gmina Ćmielów, w związku z realizacją zadań własnych, użytkuje nieruchomość oznaczoną jako działka nr 573/4 obr. Ćmielów-miasto, będącą własnością Skarbu Państwa, pod drogę publiczną Nr 318060T – Ćmielów ul. Małachowska. Ze względu na powyższe, w celu wyeliminowania przeszkód w swobodnym gospodarowaniu tą nieruchomością, zasadna jest regulacja jej stanu prawnego, poprzez przejęcie na własność gminy.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy dróg i ulic. Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały zajęta jest pod drogę publiczną Nr 318060T – Ćmielów ul. Małachowska. Ustawa z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych umożliwia wojewodzie, na wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, poprzedzonego zgodą organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego na wystąpienie z wnioskiem do wojewody, na nieodpłatne przekazanie nieruchomości na rzecz gminy.

Decyzja wydana przez wojewodę w trybie art. 5 ust 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, po przeprowadzeniu postępowania wszczętego z inicjatywy gminy, ma charakter konstytutywny (tworzący nowy stan prawny), dlatego zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym na nabycie nieruchomości w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej w Ćmielowie wyrażona w formie uchwały.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Krystyna Zdonek