

**UCHWAŁA NR LXXVI/508/2023
RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE**

z dnia 27 października 2023 r.

**w sprawie utworzenia Rudzkiego Parku Kulturowego
na terenach północnych gminy Ćmielów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1990 r. Nr 16 poz., t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 16 ust. 1 i 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568, t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) Rada Miejska w Ćmielowie

uchwała co następuje:

§ 1. W celu ochrony krajobrazu kulturowego oraz układów urbanistycznych i ruralistycznych miejscowości Ruda Kościelna, Stoki Stare, Stoki Małe, Stoki Duże, Boria, Podgórze i Wiktoryn, położone w północnej części gminy Ćmielów, unikalnych obiektów pradziejowego górnictwa krzemienia pasiastego, wpisanych na Listę Dziedzictwa Światowego UNESCO oraz wyróżniających się zabytków, charakterystycznych dla miejscowych tradycji architektoniczno-budowlanej, a także walorów przyrodniczo-krajobrazowych obszaru NATURA 2000 Dolina Kamiennej PLH 260019 Rada Miejska w Ćmielowie tworzy park kulturowy pod nazwą **Rudzki Park Kulturowy**, dalej zwany Parkiem.

§ 2.1. Granice Parku przebiegają następująco:**od północnego-wschodu:** — granicę Parku stanowi północno-wschodnia granica obrębu 13 Podgórze (sołectwa Podgórze) pokrywająca się z granicą gminy Ćmielów tj. od północno-wschodniego narożnika obrębu Podgórze pokrywającego się z działką nr 1200, dalej wzdłuż działek 1198, 1197, 1196, 1195, 1194, 1193, 1192, 1191, 1190, 1189, 26415/1188, 1187, 1186, 1185, 1184, 1183, 1182, 1181, 1180. Dalej granicę parku stanowi wschodnia granica obrębu 20 Wiktoryn (sołectwa Wiktoryn) pokrywająca się z granicą gminy Ćmielów tj. wzdłuż działek: 45/2, 46, 48, 50, 94, 95, 96, 97, 179, 180, 181, przecina drogę powiatową biegnącą przez działkę 182, dalej wzdłuż działek: 301, 302, 390, 391, 392, 393, 394, 440, 441, 442, 443, 444, 447, 446, 346. Następnie kierując się ku południowi granicą Parku jest wschodnia granica obrębu 16 Stoki Duże (sołectwa Stoki Duże) tj. wzdłuż działek 665 i 618. Dalej granicą parku jest wschodnia granica obrębu 15 Ruda Kościelna (sołectwa Ruda Kościelna) pokrywająca się z północno-zachodnią granicą obrębu 11 Łysowody (sołectwa Łysowody) ciągnąca się wzdłuż działek: 1002/782, 1012/784, 102/785, 103/786, 104/787, 373, 770, 381/2, 403, 404, 407, 408, 410, 412, 413, 757, 414/2, 961/779;**od południa:**

- granicę parku stanowi: kierując się ku zachodowi do styku z granicą gminy Ćmielów południowa granica obrębu 15 Ruda Kościelna (sołectwa Ruda Kościelna) pokrywająca się z częścią północnej granicy obrębu 2 Borownia (sołectwa Borownia) tj. wzdłuż działki 961/779, następnie przecina drogę powiatową biegnącą przez działkę 776, dalej wzdłuż działek: 963/780, 758, 397, przechodzi przez rzekę Kamienna po działce 306 i dalej biegnie wzdłuż działek: 305, 115/794 i wschodnim obrzeżem działki 116/795. Dalej granica parku przebiega południową granicą obrębu 15 Ruda Kościelna (sołectwa Ruda Kościelna) pokrywającą się z północną granicą obrębu 5 Czarna Głina (sołectwa Czarna Głina). Na tym odcinku granica parku biegnie wzdłuż południowego obrzeża działki 116/795, dalej po działce 776 będącą drogą powiatową, dalej wzdłuż działek: 120/800, 123/804, 1292/813, 1313/817, 774.**od zachodu:** — granicę Parku stanowi zachodnia granica obrębu 15 Ruda Kościelna (sołectwa Ruda Kościelna) przebiegająca wzdłuż działek: 1312/816, 1302/814, 1303/815, 695, 26812/694, 693, 692, 691, 690, 689, 688, 687, 26811/686, 685, 26810/684, 683, 682, 681, 680, 679, 678, 755, 675, 754, 673, 2688/672, 671, 670, 669, 2687/668, 666, 664, 660, 658, 656, 654, 652, 2685/650, 649, 636. Dalej granica Parku biegnie wzdłuż zachodniej granicy obrębu 18 Stoki Stare (sołectwa Stoki Stare) wzdłuż działek: 316, 281, 1. Następnie pokrywa się z zachodnią granicą obrębu 17 Stoki Małe (sołectwa Stoki Małe) i biegnie wzdłuż działki 345. Dalej granica Parku pokrywa się z zachodnią granicą obrębu 1 Boria (sołectwa Boria) biegnącą wzdłuż działek: 168, 155, 264, 218, 217, 216, 215, 213, 212, 211, 210, 209, 208, 207, 206, 884, 203, 202, 201, 197, 196, 193, 192, 191, 190, 189, 188, 187, 186, 185, 184, 183/2, 183/1, przecina drogę powiatową po działce 361, dalej wzdłuż działek 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101, 100, 99, 98, 97, 96, 95, 94, 93, 92, 91, 90, 89, 88, 87, 86, 843, 84, 50, 73, 35, 22, 16, 8, 7, 6, 5/4, 5/1, 4, 3, 2, 1. Zachodnia granica parku niemal w całości pokrywa się z granicą gminy Ćmielów.**od północy:** — granicę Parku stanowi północna granica obrębu 1 Boria (sołectwa Boria) biegnąca wzdłuż działek: 1, 8, 9, 1704, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, przechodzi przez rzekę Kamienna po działce 365, dalej wzdłuż działek: 392, 389, 420, 381, 378, 368, 371, 366, 429, 428, 583, brak numeru, 575, 578, 579, 580, 581, 584, 585, 586, 588/2, 589, 590, 691, 612, 605, 633, 634, 635, 844, 845, 847, 636, 637, 638, 640, 642, 644, 646, 648, 649, 605. Dalej granica Parku pokrywa się z północną granicą obrębu 13 Podgórze (sołectwa Podgórze) biegnącą wzdłuż działek: 1, 2, 22, 3, 65, 66, 67, 68, 69, 78, 324, 325, 357, 348, 349, przecina drogę powiatową po działce 547, dalej wzdłuż działek: 925, 924, 556/2, 556/1, 557, 558, 559/1, 612, 613, 665, 1202, 1201, 880, 881, 882, 891, 1025, 1066, 1068, 1070, 1072, 1074, 1080, 1083, 1085, 1087, 1090, 1110, 1095, 1098, 1101, 1104, 1107, 1111, 1114, 1116, 1119, 1121, 1130, 1132, 1134, 1136, 1138/1, 1138/2, 1140, 1142, 1144, 1146, 1148, 1150, 1152, 1154, 1156, 1158, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165/1, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 264/16, 1179/2, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 26415/1188, 1189, 1190, 1191, 1199, 1200. Północna granica Parku pokrywa się z północną granicą gminy Ćmielów;

2. Graficzne ujęcie przebiegu granic Parku zawiera załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 3. 1. Celem ochrony dziedzictwa kulturowego, a w tym układów urbanistycznych i ruralistycznych oraz zabytków i walorów przyrodniczo-krajobrazowych Parku jest dążenie do:

- 1) wzmocnienia skuteczności ochrony komponentów Dobra Światowego Dziedzictwa – Krzemionkowskiego Regionu Prehistorycznego Górnictwa Krzemienia Pasiastego, położonych na terenie gminy Ćmielów i ich wyeksponowanie jako mających szczególne znaczenie dla historii cywilizacji światowej
- 2) zachowania, wyeksponowania oraz udostępniania dziedzictwa kulturowego, w tym walorów przyrodniczo-krajobrazowych historycznych układów urbanistycznych i ruralistycznych ww. terenów;
- 3) modernizacji i uzupełniania zabudowy w układzie osadniczym obszaru poprzez harmonizowanie jego nowych form z historycznie ukształtowanym jego charakterem i walorami kulturowymi i przyrodniczo-krajobrazowymi;
- 4) wykorzystania zasobów kulturowych i przyrodniczych dla podniesienia atrakcyjności turystycznej i rekreacyjnej gminy Ćmielów, a także dla wzrostu lokalnej gospodarki w powiązaniu z poprawą dostępności tych zasobów oraz rozwojem usług dla edukacji, turystyki i rekreacji.

2. Ochrona, o której mowa w ust. 1, realizowana będzie poprzez:

- 1) sporządzenie w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków planu ochrony parku;
- 2) uwzględnienie zasadniczych ustaleń planu ochrony parku w strategii rozwoju gminy oraz opracowanym na jej podstawie planie ogólnym gminy;
- 3) sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów Parku;

- 4) powołanie Rady Konsultacyjno-Naukowej jako ciała doradczego dla Burmistrza i Rady Miejskiej w Ćmielowie w zakresie realizacji celów powołania Parku;
- 5) powołanie jednostki organizacyjnej do zarządzania Parkiem albo powierzenie jej zadań innemu podmiotowi”.

§ 4. 1. Na terenie Parku ustala się zakazy i ograniczenia:

- 1) zakazuje się: a. lokalizacji kopalń wapienia i innych kopalin oraz budowy zakładów dla ich przetwarzania; b. lokalizacji wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych, t.j. obiektów o łącznej mocy powyżej 500 kW , dużych magazynów energii oraz elektrowni wiatrowych; c. składowania lub magazynowania odpadów poza miejscami do tego wyznaczonymi w ramach prowadzenia gminnych gospodarek odpadami. d) lokalizacji spalarni odpadów i innych uciążliwych działalności
- 2) Działalności usługowa i rolnicza oraz ich lokalizacje będą wynikać z obowiązującego na terenie parku kulturowego planu zagospodarowania przestrzennego, który powstanie jako efekt uchwalenia parku.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ćmielowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodnicząca Rady

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Krystyna Zdonek

Krystyna Zdonek

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE

Nr LXXVI/508/2023

z dnia 27 października 2023 r.

**w sprawie utworzenia Rudzkiego Parku Kulturowego
na terenach północnej części gminy Ćmielów**

Utworzenie parku kulturowego w północnej części gminy Ćmielów jest wyrazem troski o zachowanie ukształtowanego przez wieki krajobrazu kulturowego i pielęgnacji wielorakich treści kulturowych oraz spełnieniem woli mieszkańców, wyrażonej w przekazanych władzom gminy ich opinii w ramach realizacji Uchwały z 30.03. 2023 r. nr LXVIII/438/2023 Rady Miejskiej w Ćmielowie ws ogłoszenia o podjęciu prac nad utworzeniem ww. parku.

W rozwoju społeczno-gospodarczym i przestrzennym gminy Ćmielów bardzo ważne miejsce zajmuje problematyka ochrony i odnowy oraz udostępniania dziedzictwa kulturowego, co podkreśla się w dokumentach programowych służących ukierunkowaniu rozwoju gminy, w tym także w projekcie nowej strategii jej rozwoju. Utworzenie parku kulturowego stanowi ponadto element realizacji ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego oraz strategii jego rozwoju, a także wynika z wspólnych postanowień władz samorządowych gmin Ćmielów, Ożarów i Bodzechów, starostw opatowskiego i ostrowieckiego oraz Muzeum Historyczno-Archeologicznego w Ostrowcu Świętokrzyskim z 14 czerwca 2019 r. ws. przystąpienia do prac mających na celu utworzenie parku kulturowego w obszarze Krzemionkowskiego Regionu Prehistorycznego Górnictwa Krzemienia Piasistego.

Na terenie utworzonego parku kulturowego znajduje się wiele miejsc i obiektów o szczególnych walorach historycznych i kulturowych, w tym dwa unikalne obiekty ze stanowiskami archeologicznymi z epoki neolitu wraz z ich otoczeniem, wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO, a także szereg zabytkowych obiektów z czasów nowożytnych, w tym cenne założenia rezydencjonalne, sakralne i mieszalne oraz miejsca pamięci, m.in. z czasów Powstania Styczniowego. Oś ekologiczną tych terenów stanowi dolina Kamiennej, będąca ważnym korytarzem ekologicznym o randze krajowej i stanowiącym obszar NATURA 2000.

Park kulturowy zostaje utworzony m. in. dla wzmocnienia skuteczności ochrony położonych na terenie gminy Ćmielów obiektów dziedzictwa światowego i ich wyeksponowania jako mających szczególne znaczenie dla historii cywilizacji światowej, a także ich udostępniania wraz z innymi świadectwami zachowanego tu dziedzictwa kulturowego i walorów przyrodniczo-krajobrazowych historycznych układów urbanistycznych i ruralistycznych ww. obszarze. Utworzenie parku ma także na celu jak najszersze wykorzystania jego zasobów kulturowych i przyrodniczych dla podniesienia atrakcyjności turystycznej i rekreacyjnej gminy Ćmielów, jak również dla wzrostu lokalnej gospodarki w powiązaniu z poprawą dostępności tych zasobów oraz rozwojem usług dla edukacji, turystyki i rekreacji.

Przewodnicząca Rady

PRMiejskiej
RADY MIEJSKIEJ

Krystyna Zdonek

Krystyna Zdonek