

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA

Nazwa obiektu:	Budowa zewnętrznej tężni solankowej
----------------	-------------------------------------

Adres obiektu:	dz. nr ewid. 1396/4, 1396/5 ul. Rynek, 27-440 Ćmielów
----------------	--

Inwestor:	Gmina Ćmielów ul. Ostrowiecka 40, 27-440 Ćmielów
-----------	---

AUTORZY OPRACOWANIA				
Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis / pieczęć
Architektura	mgr inż. arch. Jarosław Kawiński (architektura – projektant) projektant główny	SW 1/2003	06.2019r	
Przedmiotowe opracowanie zawiera 15 arkuszy ponumerowanych				

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Lp.	Nazwa zawartości	Nr str.
1.	Strona tytułowa	1
2.	Spis zawartości opracowania	2
3.	Oświadczenie projektanta	3
4.	Zaświadczenia projektanta	4
5.	Projekt zewnętrznej tężni solankowej	
	5.1. Opis do projektu	5-10
	5.2. Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków	11
	5.3. Część rysunkowa do w/w projektu	
	• Rys. nr 01 Plan sytuacyjny terenu w skali 1:1000	12
	• Rys. nr 02 Plan sytuacyjny – szczegół	13
	• Tężnia solankowa zewnętrzna - koncepcja	14
	• Schemat instalacji elektrycznych	15

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że dokumentacja techniczna dla inwestycji polegającej na:

Nazwa obiektu:	Budowa zewnętrznej tężni solankowej
Adres obiektu:	dz. nr ewid. 1396/4, 1396/5 ul. Rynek, 27-440 Ćmielów
Inwestor:	Gmina Ćmielów ul. Ostrowiecka 40, 27-440 Ćmielów

została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami.

AUTORZY OPRACOWANIA				
Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis / pieczęć
Architektura	mgr inż. arch. Jarosław Kawiński (architektura – projektant) projektant główny	SW 1/2003	06.2019r	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Jarosław Paweł Kawiński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **SW-1/2003-**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0116**.

Członek czynny od: 02-02-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-07-2019 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0116-C7D4-8D98-F8DD-78FD

OPIS TECHNICZNY DO WYKONANIA ZEWNĘTRZNEJ TĘŻNI SOLANKOWEJ

- **PODSTAWA OPRACOWANIA.**
- Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:1000,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r, poz. 1422 z późniejszymi zmianami),
- Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach, delegatura w Sandomierzu, pismo znak: DS.N.UR.5152.103.2019 z dnia 14-06-2019r,
- Wizja lokalna terenu,
- Polskie Normy,
- Zlecenie Inwestora,

- **PRZEDMIOT INWESTYCJI.**

- **Nazwa inwestycji.**

Przedmiotem opracowania jest budowa zewnętrznej tężni solankowej o wymiarach:

- szerokość 1,40m
- długość 15,00m
- wysokość 3,50m

- **Zakres inwestycji.**

W przedmiotowym opracowaniu projektuje się następujące roboty budowlane:

- wykonanie zbrojonej płyty betonowej na której posadowiona zostanie tężnia, doprowadzenie instalacji energii elektrycznej z budynku Domu Kultury oraz zagospodarowanie terenu: utwardzenie terenu kostką betonową pełną, na którym usytuowane zostaną ławki, stoliki, kosze na śmieci , nasadzenie krzewów .

- **Adres inwestycji.**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr ewid. 1396/4 i 1396/5 położonych w msc. Ćmielów, 27-440 Ćmielów.

- **Inwestor.**

Inwestorem jest Gmina Ćmielów z siedzibą przy ul. Ostrowieckiej 40, 27-440 Ćmielów.

- **ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

Teren inwestycji obejmujący działki nr ewid. 1396/4, 1396/5 (zgodnie z częścią rysunkową) jest zabudowany budynkiem Domu Kultury. Działki w obrębie inwestycji są jednolite pod względem wysokościowym. Działki nie posiadają ogrodzenia trwałego.

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Rynek. Poza powierzchnią zabudowaną w pobliżu terenu przeznaczonego pod przedmiotową inwestycję działka w chwili obecnej posiada powierzchnie utwardzone stanowiące dojścia i dojazdy do istniejącego budynku Domu Kultury; pozostała część działki jest urządzona jest jako powierzchnia biologicznie czynna – występuje zieleń niska (trawa) oraz wysoka (drzewa). W obrębie działek znajduje się następujące uzbrojenie terenu: sieć wodociągowa, sieć energii elektrycznej, sieć kanalizacji deszczowej, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa oraz sieć telekomunikacyjna.

- **PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.**

- **Lokalizacja obiektu.**

Projektowana tężnia zostanie usytuowana równolegle do elewacji zachodniej względem istniejącego budynku Domu Kultury w następujących odległościach:

- w odległości 7,80m od w/w istniejącego budynku Domu Kultury, który znajduje się po stronie wschodniej;
- w odległości 29,80m od granicy zachodniej,
- w odległości 16,10m od granicy południowej.

- **Projektowane uzbrojenie terenu.**

Do zasilania tężni planuje się wykonanie wewnętrznej instalacji energii elektrycznej z budynku Domu Kultury.

Na elewacji wschodniej budynku zostanie wbudowana szafa sterownicza, w której zamontowana zostanie tablica rozdzielcza nn 0,4 kV z zabezpieczeniem FR 104 40A.

Przewody zasilające $YKY\ 3 \times 4\text{mm}^2$ prowadzić w rurze osłonowej „AROT” 50mm. Kable elektroenergetyczne z żyłami miedzianymi o izolacji i powłoce poliwinylowej z żyłą ochronną zielono-żółtą i pozostałymi o barwach czarna, niebieska, brązowa i czarna, na napięcie znamionowe 0,6/1kV.

- **Układ komunikacyjny.**

- teren posiada dostęp do drogi publicznej - ul. Rynek; działka nr 1396/5 posiada istniejący zjazd oraz powierzchnie utwardzone stanowiące dojścia/dojazdy do istniejącego budynku Domu Kultury.

- **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

1	Powierzchnia zabudowy tężnią	21,00 m ²
2	Powierzchnia utwardzona dojścia	122,30 m ²
3	Powierzchnia biologicznie czynna (nasadzenia)	106,70 m ²

- **DODATKOWE DANE DLA DZIAŁKI**

- działki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej.

- **DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.**

- nie dotyczy,

- **INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.**

Przedmiotowa inwestycja nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód gruntowych i podziemnych.

- **OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.**

Projektowana budowa zewnętrznej tężni solankowej nie wykracza oddziaływaniem poza teren objęty wnioskiem.

- **CHARAKTERYSTYKA PROJEKT. ROBÓT I ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWYCH.**

- **Opis zewnętrznej tężni solankowej**

Dwustronna, zewnętrzna tężnia solankowa o wymiarach: długość: 15m, szerokość 1,4m, wysokość 3,5m, podzielona na 3 sekcje, każda o wymiarach: długość 5m, szerokość 1,4m, wysokość 3,5m. Tężnia solankowa posiada ozdobne belki wychodzące poza dolną część tężni ok. 30 - 40 cm po obu stronach.

Konstrukcja wykonana z drewna sosnowego, zabezpieczona impregnatem do drewna w kolorze "sosna", skrecona przy pomocy śrub nierdzewnych.

Wypełnienie tężni przy pomocy witek brzoźowych.

Tężnia działająca w obiegu zamkniętym, wyposażona w 3 zbiorniki wykonane z polietylenu o pojemności ok 530l każdy (po 1 zbiorniku w każdej sekcji).

Każda sekcja wyposażona w pompę do solanki o poborze mocy ok 175W oraz wydajności do 7000L/h.

W górnej części każdej z 3 sekcji zamontowane 10 halogenów LED o mocy 6W każdy (po 5 halogenów z każdej strony).

Oświetlenie uruchamiane za pomocą włącznika zmiernicowego.

Tężnia solankowa zasilana prądem 230V.

Dach pokryty gontem bitumicznym w kolorze grafitowym.

Pod tężnię należy wykonać zbrojoną wylewkę betonową.

W obrębie tężni należy zamontować miejsca siedzące (ławki), stoliki oraz kosze na śmieci:

- Stylizowana ławka z podłokietnikiem o wymiarach 180/42cm z żeliwnym stelażem formowanym maszynowo, deski z drewna olchowego o wym. 180 x 90, gr. 3,5cm. Ławka z mocowaniem do podłoża.
Ilość 11 szt.

Obraz przykładowy



- Stylizowany stół o wymiarach 150/74cm, wysokość 72cm z żeliwnym stelażem formowanym maszynowo, deski z drewna olchowego o wym. 150 x 8cm, gr. 3,5cm. Stoły z mocowaniem do podłoża.
Ilość 2 szt.

Obraz przykładowy



- Kosz na śmieci metalowo-stalowy o poj. 35L, okrągły na stalowym słupku malowanym proszkowo.
Drewniane listwy olchowe mocowane do konstrukcji stalowej.
Kosze mocowane do podłoża.
Ilość 7 szt.

Obraz przykładowy



- **Wykonanie projektowanych nasadzeń**

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania robót w oparciu o normy:

PN-G-98011	-	Torf rolniczy
PN-R-67022	-	Materiał szkółkarski. Ozdobne drzewa i krzewy iglaste
PN-R-67023	-	Materiał szkółkarski. Ozdobne drzewa i krzewy liściaste

Projektowane nasadzenia:

- Tuja szmaragd mrozoodporna

Rośliny sadzić w doły, które powinny być do połowy zaprawione mieszanką torfu o odczynie obojętnym, ziemi urodzajnej i nawozu mineralnego oraz przykryte rodzimym gruntem, mocno ubite i podlane. Po posadzeniu powierzchnię okopaną wokół roślin, niezadarnioną wyściółkować 5 cm warstwą zmielonej kory z drzew liściastych, zaprawioną mocznikiem. Zapobiega to zachwaszczeniu, utrzymuje wilgoć i zasila rośliny. W okresie 2 lat po posadzeniu, rośliny powinny być podlewane szczególnie obficie. Rośliny nie wymagają formowania. Po okresie 2 lat należy zacząć zasilanie roślin nawozami. Powierzchnie wokół roślin należy odchwaszczać, a co 2 lata uzupełniać ściółkę z kory.

- **WYKAZ I KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA PROJEKTOWANYCH PRAC.**

- wyłączenie terenu prac z ruchu pieszego poprzez odpowiednie wygrodzenie i oznakowanie,
- wytyczenie projektowanych obiektów,
- wyznaczenie dróg transportu oraz miejsc składowania materiałów i stacjonowania sprzętu poprzez odpowiednie wygrodzenie i oznakowanie,
- roboty porządkowe oraz wywóz zanieczyszczeń, prace przygotowawcze i ziemne: usunięcie i wywóz warstwy humusu, istniejących warstw nawierzchni, wykorytowanie terenu,
- wykonanie i zabezpieczenie wykopów pod zbrojoną płytę betonową, utwardzenie dna wykopu, wykonanie płyty betonowej,
- montaż tężni solankowej wraz z doprowadzeniem zasilania energii elektrycznej,
- zakładanie trawników i wykonanie nasadzeń,
- usunięcie zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na czas budowy, uprzątnięcie terenu, przywrócenie ruchu pieszego.

- **UWAGI KOŃCOWE.**

- wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót,
- użyte do budowy materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne, znak „B” dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz spełniać odpowiednie normy,
- o wszelkich niejasnościach lub w sprawach nie objętych przedmiotowym opracowaniem należy informować nadzór autorski w celu uniknięcia błędów w wykonaniu lub zastosowaniu rozwiązań zamiennych,

Projektował:

mgr inż. arch. Jarosław Kawiński

nr upr. SW 1/2003



ŚWIĘTOKRZYSKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W KIELCACH
DELEGATURA W SANDOMIERZU
ul. Słowackiego 17, 27-600 Sandomierz
tel./fax: (+48) 15 832 30 00
e-mail: sandomierz@wuoz.kielce.pl
www.wuoz.kielce.pl

DS.N.UR.5152.103.2019

URZĄD MIASTA I GMINY	
27-440 Ćmielów	
WPLYNIŁO	
D N I A	17. 06. 2019
	L. dz. 4500/2019
	Załącz.
	Podpis Krasie

R. Wojda

Sandomierz 14.06.2019 r.

Burmistrz Ćmielowa

Kierownik Delegatury w Sandomierzu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Kielcach opiniuje pozytywnie lokalizację tężni solankowej zewnętrznej na dz. nr ewid. 1396/4 w Ćmielowie (dawny rynek miejski), załączoną do pisma z 12.06.2019 r. W planie zagospodarowania działki pod budowę tężni należy przewidzieć wprowadzenie wokół niej niskiej zieleni osłonowej. W przypadku zmiany nawierzchni placu rynkowego w otoczeniu tężni należy stosować nawierzchnie w kolorze naturalnego kamienia.

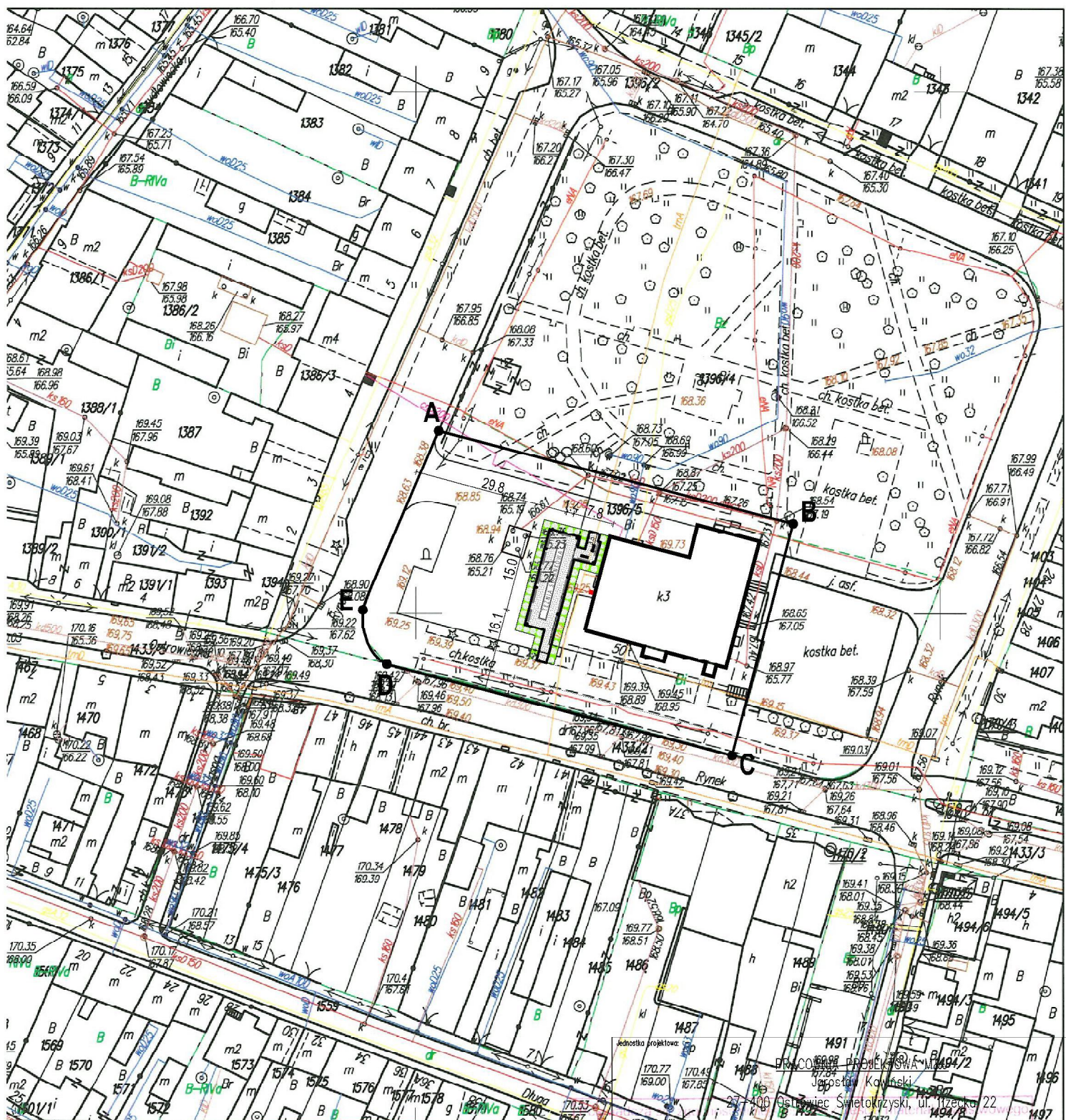
Otrzymują:

- Adresat
- a/a

Z up. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków w Kielcach

[Signature]
mgr Leszek Polanowski

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
Skala 1:1000



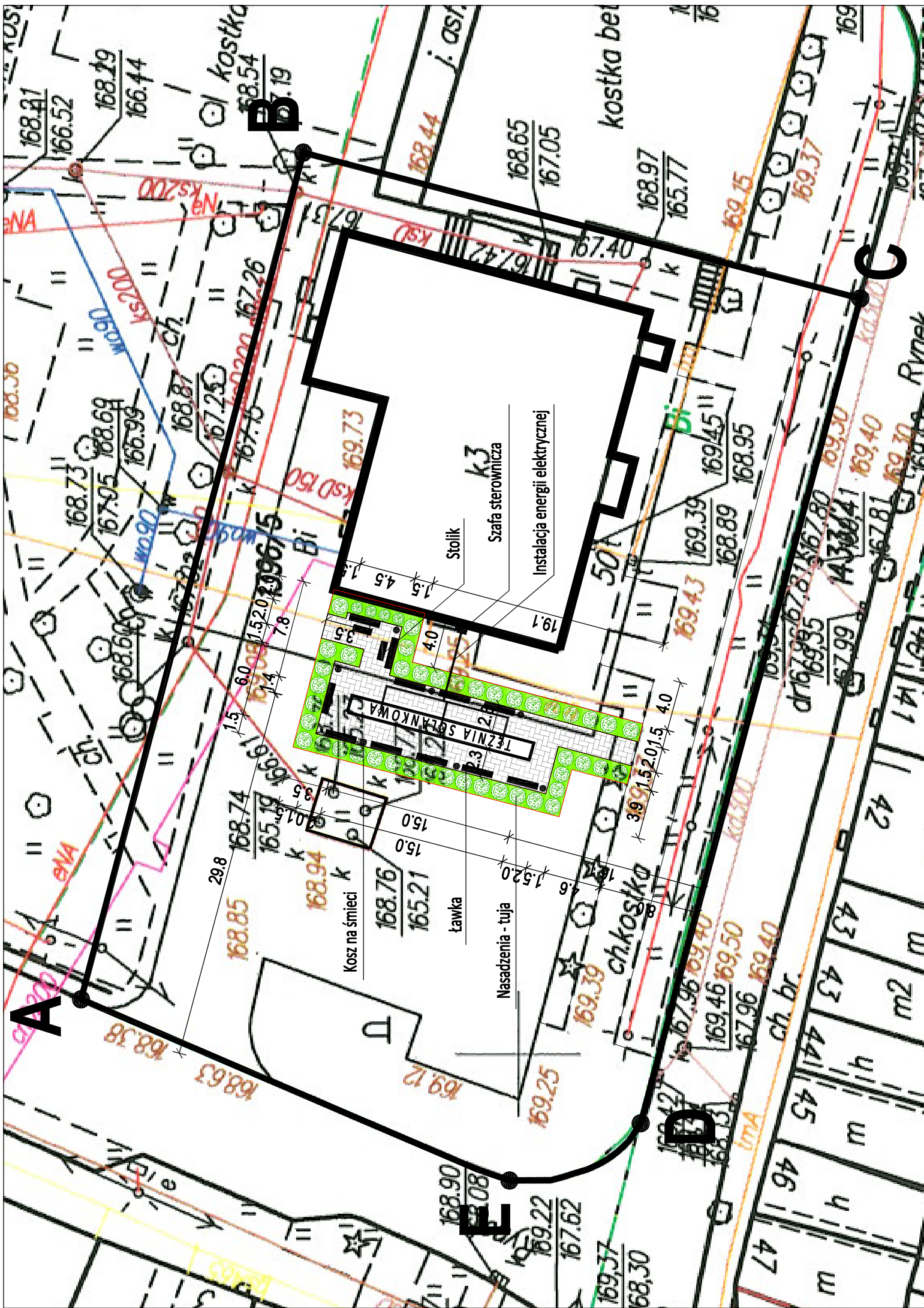
STAROSTA OSTROWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Cennej i Kartograficznej
w Ostrowcu Świętokrzyskim

GMINA _____
 MIEJSCOWOŚĆ Mr. ĆMIELÓW
 OBRĘB NR 1 ARKUSZ _____
 GODŁO MAPY 7 143 25.03 1
 UKŁAD ODNIESIENIA KRONSZTADT 1960
 UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PŁASKICH 2000
 SYGNATURA DOKUMENTU GK-III, 6642 1103.2019

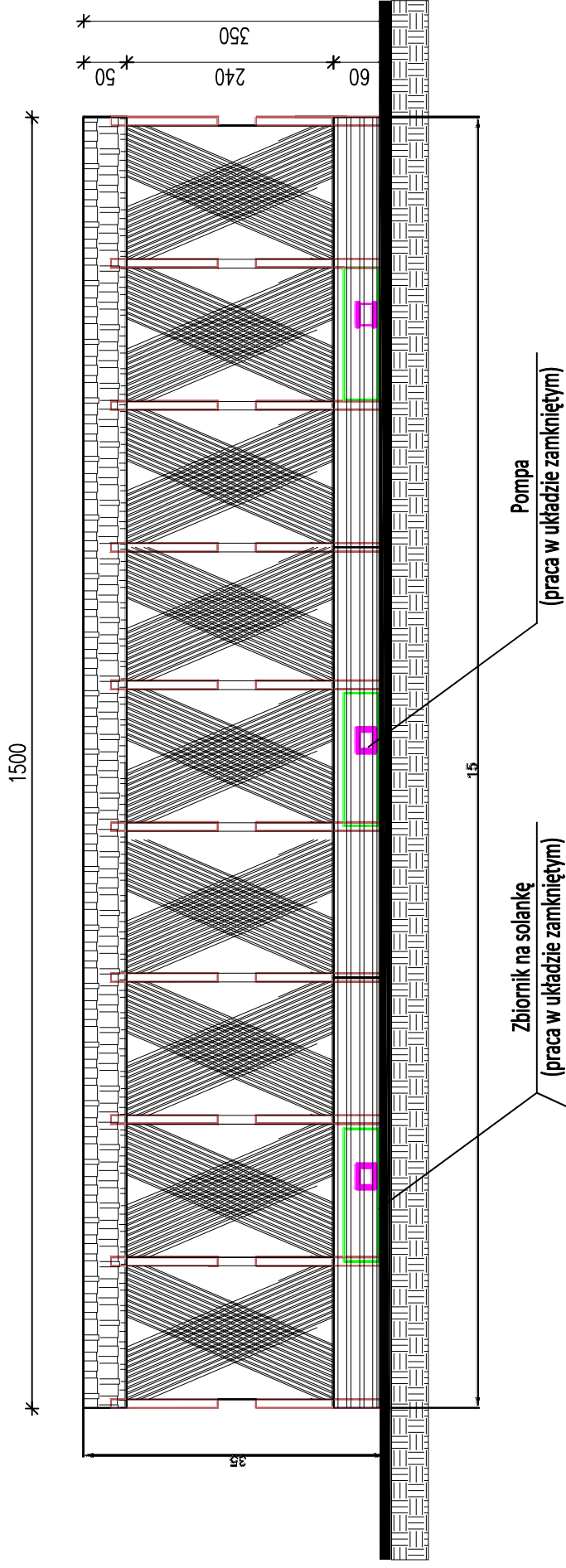
Sporządził: Kamil Skiba dnia 2019.06.13

Temat:		Starosta Ostrowiecki	
BUDOWA ZEWNĘTRZNEJ TĘŻNI SOLANKOWEJ			
Brandz:		Stadium:	
Architektura		Projekt budowlany	
Nazwa rysunku:		Nr rysunku:	
PLAN SYTUACYJNY		S-01	
Adres budowy:		Data opracowania:	
dz. nr 1396/4, 1396/5		CZERWIEC 2019r	
ul. Rynek, 27-440 Ćmielów		Powiatowego (dla 1000)	
Projektant:		Podpis:	
mgr inż. arch. Jarosław Kawiński		Nr. uprawnień: SW 1/2003	

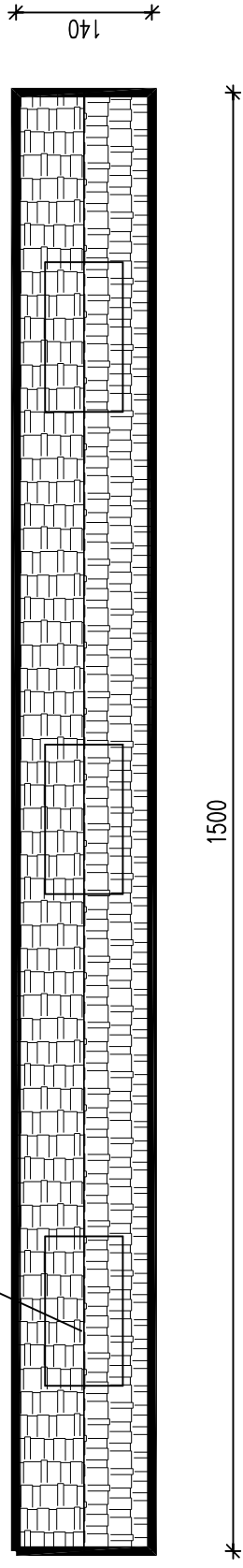
Wszelkie prawa zastrzeżone! Kopiowanie i powielanie bez zgody autora zabronione!



PRZEKRÓJ PODŁUŻNY



WIDOK Z GÓRY



SCHEMAT INSTALACJI ENERGII ELEKTRYCZNEJ

