

# **OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Inwestor:

Gmina Ćmielów  
ul. Ostrowiecka 40  
27-440 Ćmielów

Adres obiektu:

Ćmielów - dz. nr ewid. 1727-droga wewnętrzna- ulica Wspólna

## **1. Podstawa opracowania**

- warunki techniczne z dnia 19.02.2017r. wydane przez Samorządowy Zakład Wodociągów i Gospodarki Komunalnej, ul. Kolejowa 43, 27-440 Ćmielów,
- Protokół z narady koordynacyjnej znak:GK-II.6630.138.2019.JF z dnia 23.10.2019r.,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Ćmielowa zatwierdzony uchwałą Nr LIV/310/2018 Rady Miejskiej w Ćmielowie z dnia 29.06.2018r.
- pismo znak: PD.7230.64.2019 z dnia 26.08.2019r. wyrażające zgodę na lokalizację kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi wewnętrznej oznaczonej działką nr ewid. 1727,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 wydana przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św. z dnia 02.10.2019r.,
- Pomiar w terenie,
- Obowiązujące normy i przepisy,
- Geotechniczne warunki posadowienia do projektu budowy kanalizacji sanitarnej w ulicy Wspólnej w Ćmielowie, opracowane przez Józefa Starzomskiego w Ćmielowie, ul. Mostowa 18.

## **2. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem inwestycji jest budowa kanalizacji sanitarnej z rur PVC 250 mm w pasie drogowym drogi wewnętrznej – ulicy Wspólnej (działka nr ew. 1727) położonej w miejscowości Ćmielów.

Budowany kanał sanitarny ma za zadanie zapewnić odbiór ścieków sanitarnych z istniejących budynków mieszkalnych przyległych do pasa drogowego drogi wewnętrznej – ulicy Wspólnej oznaczonej działką nr 1727, na całej długości kanału.

Włączenie projektowanego kanału sanitarnego do istniejącego odejścia kanalizacyjnego PVC200mm od studzienki rewizyjnej o rzędnych 166,19/163,98 na kanale sanitarnym w ulicy Długiej w Ćmielowie.

Zakres opracowania obejmuje rozwiązania techniczne projektowanej budowy kanalizacji sanitarnej z rur PVC 250mm w pasie drogowym drogi wewnętrznej (działka nr ewid. 1727) z włączeniem do istniejącego odejścia kanalizacyjnego PVC 200mm od studzienki rewizyjnej o rzędnych 166,19/163,98 na kanale sanitarnym w ulicy Długiej w Ćmielowie.

## **3. Opis stanu istniejącego**

Teren inwestycji obejmuje działkę nr ewid. 1727 stanowiącą pas drogowy drogi wewnętrznej – ulicy Wspólnej w Ćmielowie. Trasa projektowanej kanalizacji sanitarnej przebiega w pasie drogowym drogi wewnętrznej – ulicy Wspólnej oznaczonej działką nr ewid. 1727 o nawierzchni gruntowej utwardzonej kruszywem hutniczym.

## **4. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Zaprojektowano kanał sanitarny z rur PVC 250mm o klasie sztywności SN 8 KN/m<sup>2</sup> w pasie drogowym drogi wewnętrznej oznaczonej działką nr ewid. 1727 z włączeniem do istniejącego odejścia kanalizacyjnego PVC200mm od studzienki rewizyjnej o rzędnych 166,19/163,98 na kanale sanitarnym w ulicy Długiej w Ćmielowie.

Projektowana trasa kanalizacji sanitarnej przebiega w granicach pasa drogowego drogi wewnętrznej oznaczonej działką nr ewid. 1727 z włączeniem do istniejącego odejścia kanalizacyjnego PVC 200mm od studzienki rewizyjnej o rzędnych 166,19/163,98 na kanale sanitarnym w ulicy Długiej w Ćmielowie.

## **5. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników**

Przyjęte w projekcie rozwiązania eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie zmieni funkcji przyrodniczych obszaru, na którym będzie realizowana. Inwestycja umożliwi odbiór ścieków z istniejących budynków mieszkalnych przyległych do pasa drogowego drogi wewnętrznej, oznaczonej działką nr ewid. 1727, położonej w miejscowości Ćmielów. Zamiana istniejących zbiorników na nieczystości ciekłe (szamba), zlokalizowanych na poszczególnych nieruchomościach w system grawitacyjny odbioru ścieków do istniejącej zbiorczej kanalizacji sanitarnej za pomocą przyłączy kanalizacji sanitarnej, znacząco wpłynie i zmniejszy ryzyko skażenia gleby oraz wód gruntowych.

## **6. Informacje dotyczące wpisu do rejestrów zabytków, oraz czy podlegają ochronie**

Działka nr ewid. 17287 na której będzie prowadzona inwestycja nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ćmielowa.

## **7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.**

Teren przeznaczony pod budowę kanalizacji sanitarnej nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

## **8. Wymagania co do odpowiednich warunków higienicznych, zdrowotnych oraz ochrony Środowiska**

Wszystkie materiały zastosowane przy budowie projektowanej kanalizacji sanitarnej, powinny posiadać dopuszczenia do obrotu oraz odpowiednie atesty higieniczne do stosowania w sieciach kanalizacyjnych.

Projektant:

mgr inż. Antoni Olichwirowicz  
upr. SWK/0091/PWOS/2014

Sprawdzający:

mgr inż. Daniel Kózka  
upr. LOM 5/96

  
mgr inż. Daniel Kózka

Upr. bud. LOM-5  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi:  
bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych