

UMOWA NAJMU

Zawarta dnia w
pomiędzy:
Gminą Ćmielów, ul. Ostrowiecka 40, 27 – 440 Ćmielów, reprezentowaną przez Burmistrza
Ćmielowa
.....
zwanym dalej „Wynajmującym”,
a:
.....
.....
zamieszkałą/ym.....
tel.
.....
..... zwaną/ym dalej „Najemcą”.

§ 1

Przedmiotem umowy jest wynajęcie Najemcy świetlicy wiejskiej w
.....
w celu
.....

§ 2

1. Najemca zobowiązuje się do uiszczenia kwoty czynszu w wysokości
.....zł + obowiązujący podatek VAT.
2. Oplata uiszczana jest przez Najemcę z góry przed wydaniem lokalu.
3. Czynsz najmu oraz należy wpłacić na konto Gminy Ćmielów nr
.....

§ 3

Najemca zobowiązany jest:

- 1) używać Przedmiot Umowy zgodnie z jego właściwościami i przeznaczeniem i bez zgody Wynajmującego nie może czynić zmian sprzecznych z tym przeznaczeniem;
- 2) oddania Przedmiotu Umowy w takim stanie, w jakim został mu udostępniony, tj. czysty, uporządkowany, bez uszkodzeń i braków w wyposażeniu;
- 3) pokryć wartość ewentualnych szkód,
- 4) obowiązany jest do użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP,
- 5) ponosi całkowitą odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób przebywających w użytkowanym lokalu zwanym „Przedmiotem Umowy”.
- 6) obowiązany jest do wykonania wszelkich wymaganych prawem zgłoszeń prowadzonej imprezy o ile takie są wymagane,

§ 4

Najemca oświadcza, że jest mu znany stan techniczny Przedmiotu Umowy.

§ 5

Najemca nie może Przedmiotu Umowy używać ani oddawać do dyspozycji na podstawie umowy osobie trzeciej.

§ 6

BURMISTRZ

mgr Joanna Suska

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia..... godz
..... do dnia..... godz.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Wszelkie opłaty wymagane odrębnymi przepisami o organizacji imprez ponosi Najemca.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu
Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch identycznych egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
Burmistrz Ćmielowa

.....
Najemca

BURMISTRZ


mgr Joanna Suska