

**RADA MIEJSKA
w Ćmielowie**

Uchwała X/87/2011

Rady Miejskiej w Ćmielowie

z dnia 30 września 2011 roku

**w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem
Gminy Ćmielów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź.1591, z póź. zm.) i art. 21 ust.1 pkt 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 roku Nr 31, poz. 226 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co następuje:

§1.

Przyjmuje się wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ćmielów na lata 2011-2016, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§4.

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Ćmielowie Nr V/40/2011 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ćmielów.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
M. Gierczak
mgr Małgorzata Gierczak

**RADA MIEJSKA
w Ćmielowie**

Uzasadnienie

Wojewoda Świętokrzyski pismem Nr PNK.I.0912.46.2011 z dnia 04 kwietnia 2011r. zakwestionował prawidłowość Uchwały Rady Miejskiej w Ćmielowie Nr V/40/2011 z dnia 10 marca 2011r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ćmielów na lata 2011-2016.

Uchwała ta nie w pełni odpowiadała wymaganiom wynikającym z art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. Z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.).

W związku z powyższym dokonano zmian w wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Ćmielów w latach 2011-2016 polegającym na wykazaniu przychodów oraz wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty administrowania, usług pozostałych oraz remontów i konserwacji zasobów mieszkaniowych gminy Ćmielów.

W analizowanym okresie nie przewiduje się wydatków modernizacyjnych oraz inwestycyjnych w zasobach mieszkaniowych z uwagi na brak środków finansowych.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak